

Agenzia Immobiliare Dolomiti Agordine

Via 27 Aprile 1945, 56 - 32021 Agordo (BL)

Mail: info@dolomitiagordine.it Web: dolomitiagordine.it

Tel: 0437 643973 - 349 4663199



Localita :	Novigrad
Codice :	05704
Superficie immobile :	100 m2
Superficie particela :	150 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	2500 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2008
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	2.362.500 Kn
Prezzo :	315.000 €

In una tranquilla zona di Novigrad, a soli 2,5 km dal centro e dal mare, si trova questa graziosa casa a schiera di testa che offre comfort, privacy e funzionalità.

La casa dispone di 100 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e di un giardino privato di 150 m<sup>2</sup>, ideale per la vita familiare e il relax all'aperto. Completamente arredata, è composta da tre camere da letto, ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, bagno e WC per gli ospiti.

Agenzia Immobiliare Dolomiti Agordine  
Via 27 Aprile 1945, 56 - 32021 Agordo (BL)  
Mail: [info@dolomitiagordine.it](mailto:info@dolomitiagordine.it) Web: [dolomitiagordine.it](http://dolomitiagordine.it)  
Tel: 0437 643973 - 349 4663199

Completano la proprietà un locale tecnico, un ripostiglio,  
camino e aria condizionata.

La posizione tranquilla e la vicinanza a tutti i servizi rendono  
questa proprietà ideale come abitazione principale, casa  
vacanze o investimento.