



Localita :	Novigrad
Codice :	05377
Superficie immobile :	300 m2
Superficie particela :	500 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	6
Numero di bagni :	5
Anno di costruzione :	2000
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	
Prezzo :	su richiesta €

Immobiliare Istria, vendo casa con giardino in una posizione tranquilla vicino a Cittanova

La casa ha un totale di 300 m2, + giardino 500 m2, è a 5 min. (2000m) dal mare e da una bellissima spiaggia naturale paesaggistica, a 10 min. (6000 m) dal centro di Cittanova. La casa è composta da un piano terra, un primo piano e un seminterrato. La casa dispone di 3 unità separate (2 delle quali vengono affittate ad un ottimo canone). Dispone di garage di

Agenzia Immobiliare Dolomiti Agordine  
Via 27 Aprile 1945, 56 - 32021 Agordo (BL)  
Mail: [info@dolomitiagordine.it](mailto:info@dolomitiagordine.it) Web: [dolomitiagordine.it](http://dolomitiagordine.it)  
Tel: 0437 643973 - 349 4663199

20 mq e cantina/ripostiglio di 20 mq. Riscaldamento e raffrescamento tramite impianti di riscaldamento e condizionamento centralizzati. Giardino splendidamente decorato e curato e cucina estiva con una grande griglia in pietra.

La casa dispone di un totale di 6 camere da letto e 5 bagni. La casa è a soli 1000 m dai negozi, 300 m dal ristorante, a 6000 m dal mercato, un medico dista 2000 m, la farmacia si trova a 6000 m di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 20 km, Marina Novigrad 6 km, e Aquapark Istralandia dista solo 3 km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.