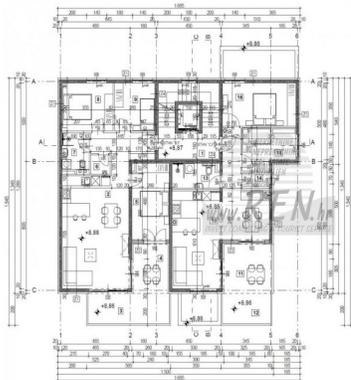


Agenzia Immobiliare Dolomiti Agordine  
 Via 27 Aprile 1945, 56 - 32021 Agordo (BL)  
 Mail: info@dolomitiagordine.it Web: dolomitiagordine.it  
 Tel: 0437 643973 - 349 4663199

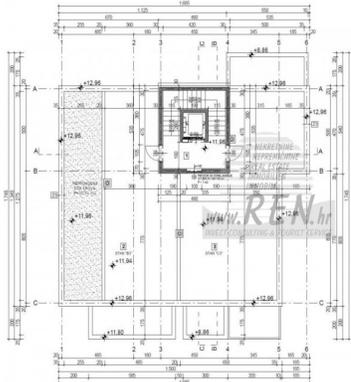


TLOCRT 3. KATA  
M 1:100



Opis	Ukupno	Ukupno	Ukupno
Stambeni površine	89,34	89,34	89,34
Površine zajedničkih dijelova	0,00	0,00	0,00
Površine garaža	0,00	0,00	0,00
Površine ostalih dijelova	0,00	0,00	0,00
<b>Ukupno</b>	<b>89,34</b>	<b>89,34</b>	<b>89,34</b>

TLOCRT POTKROVLJA  
M 1:100



Localita :	Poreč
Codice :	04957
Superficie immobile :	108 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	1000 m
Vista sul mare :	Si
Parcheeggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	3
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2023
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	3.067.373 Kn
Prezzo :	408.983 €

Immobili di lusso Istria, vendo appartamento, dintorni  
 Poreč-Parenzo

L'appartamento nelle vicinanze di Parenzo con una bellissima  
 vista sul mare, ha un totale di 89,34 m2, si trova al secondo  
 piano, la fase di costruzione, dista 5 min. (1000m) dal mare e  
 dalla bellissima spiaggia paesaggistica, 5 min. (800m) dal  
 centro. L'appartamento è composto da una  
 cucina/soggiorno/sala da pranzo, 3 camere da letto, un bagno,

Agenzia Immobiliare Dolomiti Agordine  
Via 27 Aprile 1945, 56 - 32021 Agordo (BL)  
Mail: [info@dolomitiagordine.it](mailto:info@dolomitiagordine.it) Web: [dolomitiagordine.it](http://dolomitiagordine.it)  
Tel: 0437 643973 - 349 4663199

un ripostiglio, un terrazzo e un'ampia terrazza sul tetto. È dotata di aria condizionata, riscaldamento a pavimento nei bagni e camino. Ha il suo ripostiglio e parcheggio, e l'edificio ha anche un ascensore.

L'appartamento si trova a 500 m da un negozio, a 200 m da un ristorante, a 800 m da un mercato, a 1000 m da un medico, a 1000 m da una farmacia, a 60 km dall'aeroporto di Pola, a 30 km dall'aeroporto di Portorose, marina Vabriga è a 1000 m di distanza, e il parco acquatico (Istralandia) dista 12 km.

Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni.